

# **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI ALCUNI SERVIZI E DELLA PROMOZIONE DELL'URBAN HUB - INDUSTRIE CREATIVE INNOVATIVE PIACENZA PRESSO I LOCALI COMUNALI DI VIA ALBERONI, 2 - PIACENZA**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

La presente procedura negoziata riguarda l'affidamento della gestione di alcuni servizi e della promozione dell'Urban Hub – Industrie Creative Innovative Piacenza, presso i locali comunali di Via Alberoni 2 – Piacenza, per il periodo 01/04/2017 – 31/08/2018, come da capitolato allegato.

La procedura negoziata, per la sua entità, non viene suddivisa in lotti funzionali.

L'impresa appaltatrice, con la partecipazione alla gara, si obbliga alla stipulazione del contratto nella data fissata dalla Stazione Appaltante e comunicata all'impresa appaltatrice stessa con preavviso di almeno tre giorni lavorativi.

La gara viene esperita con il sistema della procedura negoziata, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La gara si sviluppa nelle seguenti fasi e secondo i seguenti criteri, prescrizioni, modalità e condizioni:

- a) presentazione dei Plichi: entro le **ore 12:00 del giorno 23 marzo 2017** presentazione da parte delle ditte concorrenti dei plichi offerta secondo le modalità sotto indicate;
- b) celebrazione della gara: **il giorno 24 marzo 2017 alle ore 9,30** presso gli uffici del Comune (piazza Cavalli, 2 – Piacenza), alla presenza, tra gli altri, dei Legali Rappresentanti delle Ditte concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti Legali Rappresentanti, una Commissione incaricata dal Comitato di Indirizzo dell'Urban Hub procede all'apertura dei plichi, in seduta pubblica, alla verifica della correttezza formale dei plichi e della documentazione richiesta (come di seguito precisato) ai fini dell'ammissibilità delle Ditte concorrenti.

Esaurita questa prima fase pubblica della procedura, la Commissione rassegnerà i plichi delle offerte qualitative e quantitative al Comitato di Indirizzo dell'Urban Hub, per le deliberazioni del caso.

La Commissione Esaminatrice e Giudicatrice provvederà, in seduta pubblica, i cui termini verranno comunicati preventivamente ai partecipanti per il tramite di posta certificata, all'apertura dei plichi contenenti l'offerta qualitativa per verificarne i contenuti.

Esaurita questa prima fase pubblica della procedura, la Commissione inizierà le sessioni riservate non pubbliche per la valutazione tecnica della proposta contenuta nel plico

“OFFERTA QUALITATIVA” presentato dai singoli concorrenti, che porterà all’attribuzione dei punteggi secondo i criteri stabiliti dalle presenti norme di gara.

Ultimate le procedure di valutazione del progetto tecnico e dopo averne data comunicazione ai concorrenti, la Commissione, in seduta pubblica, provvederà all’apertura del plico “OFFERTA QUANTITATIVA” e all’attribuzione dei coefficienti numerici, così come previsti dalle presenti norme di gara.

Nel corso della stessa seduta pubblica verrà quindi stilata la graduatoria finale ed aggiudicatario provvisorio sarà quello che avrà ottenuto il valore più alto come risultato dell’applicazione dei punteggi di seguito previsti.

Successivamente la Commissione rassegnerà i verbali al Comitato di Indirizzo dell’Urban Hub per la verifica della congruità dell’offerta e la formale aggiudicazione cui farà seguito la stipula di regolare contratto.

L’appalto viene aggiudicato all’Operatore economico che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi:

---

**A) Offerta qualitativa: PUNTEGGIO MASSIMO PUNTI 90**

**B) Offerta Quantitativa: PUNTEGGIO MASSIMO PUNTI 10**

#### **A) OFFERTA QUALITATIVA: MAX PUNTI 90**

L’offerta qualitativa dovrà essere sviluppata in una relazione di un massimo di 15 facciate. Le facciate ulteriori non verranno considerate dalla Commissione. Con la suddetta relazione la Ditta concorrente dovrà sviluppare i seguenti argomenti:

##### **A/1 Progetto tecnico. Punteggio massimo assegnabile fino a 50 PUNTI**

La Società concorrente dovrà sviluppare con una relazione un progetto tecnico di massima, articolando il medesimo nei seguenti punti:

- descrizione delle attività proposte per la gestione degli accessi allo spazio eventi, allo spazio coworking, all’open space e alla Maker room in relazione agli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell’Urban Hub;
- descrizione delle attività proposte per le attività di formazione della Maker room in relazione agli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell’Urban Hub;
- descrizione delle attività di sperimentazione e ricerca sulle tecnologie della Maker room in relazione agli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell’Urban Hub;
- descrizione delle attività di promozione di eventi dell’Urban Hub in relazione agli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell’Urban Hub.

Criterio di valutazione: ogni componente la commissione valuterà la proposta assegnando un coefficiente da 0 a 1, specificando per ogni coefficiente attribuito il proprio criterio motivazionale.

Dopo aver determinato il coefficiente unico dato dalla media dei coefficienti attribuiti dai componenti la Commissione, il punteggio sarà attribuito alle ditte concorrenti secondo la seguente formula.

Per l'attribuzione dei coefficienti ai sotto elementi la Commissione Giudicatrice utilizzerà i seguenti criteri:

NON ADEGUATO: quando il progetto di massima contiene una trattazione non adeguata delle attività da realizzarsi – coefficiente da 0 a 0,25;

SUFFICIENTE: quando il progetto di massima contiene una trattazione sintetica delle attività da realizzarsi – coefficiente da 0,26 a 0,50;

DISTINTO: quando il progetto di massima, pur contenendo una trattazione non adeguata delle attività da realizzarsi, dimostra una piena rispondenza agli elementi costitutivi del servizio – coefficiente da 0,51 a 0,75;

OTTIMO: quando il progetto di massima contiene una trattazione dettagliata delle attività da realizzarsi, dimostrando una piena rispondenza agli elementi costitutivi del servizio – coefficiente da 0,76 a 1.

Alla Ditta che avrà ottenuto il miglior coefficiente verrà attribuito il punteggio massimo di 50 punti. Alle rimanenti il punteggio verrà attribuito in modo proporzionale secondo l'utilizzo della seguente formula:

$$SO = Ra / Rmax * 50$$

*dove:*

*SO = punteggio offerta in esame*

*Rmax = miglior coefficiente*

*Ra = coefficiente offerta in esame*

*50 = punteggio massimo attribuibile*

## **A/2 Proposta per lo staff utilizzato in relazione agli obiettivi. Punteggio massimo assegnabile fino a 15 PUNTI**

La società concorrente con una propria relazione dovrà indicare proprie proposte relative allo staff impiegato, articolando la medesima nei seguenti punti:

- Staff di presidio dello spazio Urban Hub a completamento delle attività dello Sportello STARTUPiAcenza, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;
- Staff formativo da impiegarsi nelle attività di formazione della Maker room, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;

- Staff da impiegarsi nella promozione dei progetti di innovazione e creatività sulle tecnologie proprie dell'Urban Hub, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;

- Staff da impiegarsi nella promozione di eventi dell'Urban Hub in relazione agli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub.

La Commissione esaminatrice e giudicatrice eseguirà la valutazione del Progetto tecnico di massima determinando un coefficiente variabile tra "0" e "1", calcolato attraverso la media dei coefficienti assegnati dai singoli commissari. Il punteggio assegnato sarà calcolato moltiplicando il coefficiente attribuito per il punteggio massimo assegnabile.

Per l'attribuzione dei coefficienti ai sotto elementi la Commissione Giudicatrice utilizzerà i seguenti criteri:

NON ADEGUATO: quando il progetto di massima contiene profili professionali dello staff non adeguati e non aggiunge significativi servizi aggiuntivi di presidio – coefficiente da 0 a 0,25;

SUFFICIENTE: quando il progetto di massima contiene profili professionali dello staff adeguati e aggiunge limitati servizi aggiuntivi di presidio – coefficiente da 0,26 a 0,50;

DISTINTO: quando il progetto di massima contiene profili professionali dello staff più che adeguati e aggiunge significativi servizi aggiuntivi di presidio – coefficiente da 0,51 a 0,75;

OTTIMO: quando il progetto di massima contiene profili professionali dello staff di elevato livello e aggiunge notevoli servizi aggiuntivi di presidio – coefficiente da 0,76 a 1.

Alla Ditta che avrà ottenuto il miglior coefficiente verrà attribuito il punteggio massimo di 15 punti. Alle rimanenti il punteggio verrà attribuito in modo proporzionale secondo l'utilizzo della seguente formula:

$$SO = Ra / Rmax * 15$$

*dove:*

*SO = punteggio offerta in esame*

*Rmax = miglior coefficiente*

*Ra = coefficiente offerta in esame*

*15 = punteggio massimo attribuibile*

### **A/3 Proposta per gli obiettivi quantitativi di utilizzo della struttura dell'Urban Hub.**

#### **Punteggio massimo assegnabile fino a 10 PUNTI**

La Società concorrente dovrà indicare le proprie proposte relative allo staff impiegato, articolando il medesimo nei seguenti punti:

- Obiettivo accessi all'Urban Hub, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;

- Obiettivo corsi e allievi da formare, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;
- Obiettivo numero di eventi, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;
- Obiettivo numero di collaborazioni con imprese per sponsorship e progetti in collaborazione, in relazione agli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub.

La Commissione esaminatrice e giudicatrice eseguirà la valutazione del Progetto tecnico di massima determinando un coefficiente variabile tra “0” e “1”, calcolato attraverso la media dei coefficienti assegnati dai singoli commissari. Il punteggio assegnato sarà calcolato moltiplicando il coefficiente attribuito per il punteggio massimo assegnabile.

Per l'attribuzione dei coefficienti ai sotto elementi la Commissione Giudicatrice utilizzerà i seguenti criteri:

NON ADEGUATO: quando il progetto prevede obiettivi quantitativi bassi – coefficiente da 0 a 0,25;

SUFFICIENTE: quando il progetto prevede obiettivi quantitativi medi – coefficiente da 0,26 a 0,50;

DISTINTO: quando il progetto prevede obiettivi quantitativi medio-alti – coefficiente da 0,51 a 0,75;

OTTIMO: quando il progetto prevede obiettivi quantitativi alti – coefficiente da 0,76 a 1.

Alla Ditta che avrà ottenuto il miglior coefficiente verrà attribuito il punteggio massimo di 10 punti. Alle rimanenti il punteggio verrà attribuito in modo proporzionale secondo l'utilizzo della seguente formula:

$$SO = Ra / Rmax * 10$$

*dove:*

*SO = punteggio offerta in esame*

*Rmax = miglior coefficiente*

*Ra = coefficiente offerta in esame*

*10 = punteggio massimo attribuibile*

#### **A/4 Proposta per l'esperienza in gestione di progetti complessi simili. Punteggio massimo assegnabile fino a 15 PUNTI**

La Società concorrente dovrà indicare l'esperienza della Ditta in gestione di progetti complessi simili in relazione ai seguenti elementi:

- Esperienza complessiva della ditta in gestione di progetti complessi e spazi di interazione, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;
- Esperienza complessiva dello staff in relazione alle tecnologie sviluppate dall'Urban Hub, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub;
- Esperienza complessiva dello staff in relazione alla gestione di spazi per la promozione dell'innovazione e della creatività, tenendo conto degli elementi individuati nel capitolato e nel Modello di gestione dell'Urban Hub.

La Commissione esaminatrice e giudicatrice eseguirà la valutazione del Progetto tecnico di massima determinando un coefficiente variabile tra “0” e “1”, calcolato attraverso la media dei coefficienti assegnati dai singoli commissari. Il punteggio assegnato sarà calcolato moltiplicando il coefficiente attribuito per il punteggio massimo assegnabile.

Per l'attribuzione dei coefficienti ai sotto elementi la Commissione Giudicatrice utilizzerà i seguenti criteri:

NON ADEGUATO: quando l'esperienza è assente o molto limitata – coefficiente da 0 a 0,25;

SUFFICIENTE: quando l'esperienza è limitata – coefficiente da 0,26 a 0,50;

DISTINTO: quando l'esperienza è significativa – coefficiente da 0,51 a 0,75;

OTTIMO: quando l'esperienza è elevata – coefficiente da 0,76 a 1.

Alla Ditta che avrà ottenuto il miglior coefficiente verrà attribuito il punteggio massimo di 15 punti. Alle rimanenti il punteggio verrà attribuito in modo proporzionale secondo l'utilizzo della seguente formula:

$$SO = Ra / Rmax * 15$$

*dove:*

*SO = punteggio offerta in esame*

*Rmax = miglior coefficiente*

*Ra = coefficiente offerta in esame*

*15 = punteggio massimo attribuibile*

### **Riparametrazione:**

Al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio, derivante dalla somma dei punteggi assegnati ai singoli elementi in precedenza citati ( $A/1 + A/2 + A/3 + A/4$ ) verranno attribuiti 90 punti. Agli altri concorrenti verranno assegnati punti proporzionalmente decrescenti secondo la seguente formula:

$$X = \frac{P \times PJ}{MP}$$

Dove:

*P = punteggio massimo attribuibile (90) previsto per l'offerta che ha riportato la più alta votazione*

*MP = miglior punteggio tecnico attribuito (la valutazione più alta)*

*PJ = punteggio assegnato all'offerta in esame*

**Non saranno ammessi alla riparametrazione ed al proseguimento della gara i progetti-offerta qualitativa che non avranno raggiunto, prima della riparametrazione, almeno 36 punti.**

I punteggi saranno apprezzati al secondo decimale per troncamento.

La comunicazione dei punteggi assegnati avverrà, per tutti i concorrenti, nella seduta pubblica relativa all'apertura dell'offerta quantitativa immediatamente prima dell'apertura dell'offerta quantitativa stessa.

## **B) OFFERTA QUANTITATIVA: punteggio massimo 10 PUNTI**

**B/1** La Ditta concorrente dovrà formulare una percentuale unica di rialzo rispetto alla base d'asta riferita all'impegno di versare il 20% di tutti gli incassi dell'Urban Hub

Il punteggio di cui sopra verrà attribuito dalla Commissione utilizzando il seguente criterio:

1. determinazione del coefficiente da utilizzare quale moltiplicatore del punteggio massimo pari a 10 . Il coefficiente verrà determinato individuando innanzi tutto la media dei rialzi offerti rispetto alla percentuale del 20%. La media dei rialzi offerti verrà determinata secondo la seguente formula:

$$\text{Asoglia} = \frac{(\text{rialzo 1} + \text{rialzo 2} + \text{rialzo 3} \dots\dots\dots)}{\text{Somma numero rialzi}}$$

b) percentuale da applicare nel calcolo della determinazione del coefficiente : 0,85

2. formula da applicare:

C/1 nel caso in cui la percentuale di rialzo sia inferiore o uguale alla media dei ribassi così come determinata al punto a)

$$Ci = 0,85 \times \frac{Ai}{Asoglia}$$

C/2 nel caso in cui la percentuale di rialzo sia superiore alla media dei rialzi così come determinato al punto a)

$$Ci = 0,85 + (1 - 0,85) \times [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

*DOVE:*

*Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo*

*0,85 = percentuale applicata*

*Ai = percentuale di rialzo dell'offerta in esame*

*Asoglia = media dei rialzi offerti*

*Amax = migliore percentuale di rialzo offerto*

Il punteggio ad ogni concorrente verrà quindi attribuito utilizzando la seguente formula:

$$Ci \times 10$$

*DOVE:*

*Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo*

*10 = punteggio massimo attribuibile*

I punteggi saranno apprezzati al secondo decimale per troncamento.

Il punteggio definitivo per ciascun concorrente, avuto presente che il punteggio massimo è complessivamente 100, sarà calcolato come somma dei singoli punteggi prima citati.

**Sono sottoposte a verifica da parte della Commissione Esaminatrice e Giudicatrice le offerte che raggiungono almeno i quattro quinti del punteggio massimo rispettivamente previsto sia sull'offerta qualitativa che sull'offerta quantitativa.**

**La verifica di cui sopra è effettuata dalla Commissione.**

**La Commissione si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.**

**In caso di offerte uguali (di pari punteggio), si provvederà all'aggiudicazione mediante estrazione a sorte.**

All'esito del procedimento di verifica la Commissione in seduta pubblica dichiarerà le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta,



nel suo complesso, inaffidabile, e dichiarerà l'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

Il Comitato di Indirizzo dell'Urban Hub si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione del presente servizio anche nel caso sia pervenuto un solo progetto-offerta, purché valido e ritenuto congruo.

Tutte le sedute di gara come più sopra indicato possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno successivo non festivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

É vietata l'associazione in partecipazione.

Le Ditte concorrenti dovranno far pervenire per mezzo del servizio postale Raccomandato di Stato o di terze persone, oppure anche a mano, agli uffici di Piacenza Expo - via Tirotti 11 – 29122 Piacenza, non più tardi delle ore 12,00 del 23 marzo 2017 un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente:

1) L'OFFERTA QUANTITATIVA: dovrà essere redatta con marca da bollo da € 16,00#, secondo il fac-simile *allegato 1*.

La Ditta concorrente dovrà esprimere la propria offerta indicando la percentuale unica di rialzo rispetto all'importo minimo da versare all'ATS Urban Hub pari al 20% di tutti gli incassi dello stesso Urban Hub.

L'offerta come più sopra formulata deve tenere conto di qualunque costo e onere accessorio ivi compresi i costi per la sicurezza d'impresa che devono essere indicati specificamente in offerta e devono essere congrui in rapporto alle prestazioni da effettuare.

Sulla busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente le dichiarazioni di cui sopra, deve essere indicata la dicitura "OFFERTA QUANTITATIVA".

Oltre al termine in precedenza indicato non resta valida alcuna altra offerta quantitativa, anche se sostitutiva o aggiuntiva all'offerta precedente, e non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altre offerte.

In caso di R.T.I. non ancora costituito, l'offerta deve essere sottoscritta congiuntamente dai rappresentanti legali di ciascuna delle singole imprese del costituendo raggruppamento.

**La mancanza dell'indicazione degli oneri per la sicurezza interna NON sarà oggetto di soccorso istruttorio e sarà pertanto causa di esclusione.**

2) TUTTA LA DOCUMENTAZIONE TECNICA RELATIVA ALL'OFFERTA QUALITATIVA: la predetta documentazione deve essere racchiusa in altra busta

egualmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura su cui dovrà essere riportato il nominativo della Ditta concorrente nonché la dicitura “OFFERTA QUALITATIVA”.

In caso di R.T.I. **non ancora costituito**, la documentazione prodotta deve essere sottoscritta congiuntamente dai rappresentanti legali di ciascuna delle singole imprese del costituendo raggruppamento.

In caso di R.T.I. **già costituito**, la documentazione prodotta deve essere sottoscritta dal rappresentante dell'impresa mandataria del raggruppamento stesso.

**Il mancato inserimento della documentazione di cui sopra in una busta sigillata e controfirmata senza che vi siano inclusi altri documenti oltre a quelli richiesti comporta l'esclusione dalla gara.**

**La mancanza della predetta documentazione oppure la non sottoscrizione comporta la non assegnazione del punteggio relativo all'offerta.**

3) DICHIARAZIONE con la quale si attesti di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi il servizio posto in gara, per un sopralluogo guidato da personale incaricato dal Comitato di Indirizzo dell'Urban Hub. **La visita guidata dovrà essere effettuata OBBLIGATORIAMENTE lunedì 13 marzo 2017, dalle ore 15 alle 16:**

- dal Legale rappresentante;

- oppure, in alternativa, da personale dipendente diretto del soggetto concorrente (purché munito di delega del Legale rappresentante). Il Comitato di Indirizzo dell'Urban Hub si riserva la facoltà di richiedere alla Ditta concorrente copia del Libro Unico del Lavoro per effettuare le verifiche del caso.

Tale dichiarazione deve essere sottoscritta dai soggetti interessati ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e, per conferma, anche da parte del predetto personale incaricato dal Comitato di Indirizzo dell'Urban Hub. La mancata dichiarazione confermativa da parte del predetto personale in ordine alla visita dei luoghi, comporta la non ammissione del concorrente alla gara. In caso di impossibilità a effettuare il sopralluogo lunedì 13 marzo 2017, dalle ore 15 alle 16, il soggetto concorrente è tenuto a concordare un appuntamento in altra giornata, telefonando negli orari di ufficio, agli uffici di Piacenza Expo (tel. 0523 602709 - 602711).

**La mancata presentazione del documento attestante l'esecuzione della presa visione oppure il sopralluogo effettuato da persone che non siano un procuratore speciale o generale o un dipendente diretto comporta l'esclusione dalla gara. In caso di A.T.I. la presa visione deve essere effettuata da tutte le Ditte componenti l'associazione. E' consentita la delega plurima ad un medesimo soggetto da parte di più imprese ,**

**purché appartenenti allo stesso raggruppamento anche se non costituito. La mancanza di una dichiarazione di presa visione comporta l'esclusione dalla gara.**

**RESTA INTESO CHE IL RECAPITO DEL PLICO CHIUSO, SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA RIMANE AD ESCLUSIVO RISCHIO DEL MITTENTE OVE, PER QUALSIASI MOTIVO, IL PLICO STESSO NON GIUNGA A DESTINAZIONE IN TEMPO UTILE.**

**Non sono ammesse offerte condizionate né documenti equipollenti.**

Non si dà corso al plico che non risulti pervenuto entro le **ore 12.00 del giorno 23 marzo 2017** che non risulti chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale non sia apposta la scritta indicante la specificazione della gara e non sia apposto l'indirizzo indicato nelle presenti norme.

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che i plichi contenenti l'offerta quantitativa compilata come sub 1) e l'offerta qualitativa siano contenuti nelle apposite buste interne non debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

PER EVITARE DUBBI DI INTERPRETAZIONE, SI CHIARISCE CHE L'OFFERTA ECONOMICA E IL PROGETTO TECNICO, COMPILATI CON LE MODALITA' **INDICATE SOPRA**, VANNO CHIUSI DA SOLI IN SINGOLE BUSTE SIGILLATE E CONTROFIRMATE SUI LEMBI DI CHIUSURA. TALI BUSTE SARANNO QUINDI INCLUSE NEL PLICO CONTENENTE TUTTI GLI ALTRI PRESCRITTI DOCUMENTI CHE DOVRÀ ESSERE CHIUSO, SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA.

N.B.: per sigillo deve intendersi una qualsiasi impronta o segno atto ad assicurare la chiusura e, nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente al fine di evitare manomissioni di sorta delle buste (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia una striscia incollata con timbri e firme).

Si tenga altresì presente che l'appaltatore di contratti pubblici è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i contratti.

Eventuali informazioni potranno essere richieste, negli orari di ufficio, agli uffici di Piacenza Expo: tel. 0523 602709 - 602711.

Piacenza, 8 marzo 2017

**OFFERTA QUANTITATIVA**

MARCA DA BOLLO DA  
€ 16,00

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI ALCUNI  
SERVIZI E DELLA PROMOZIONE DELL’URBAN HUB - INDUSTRIE CREATIVE  
INNOVATIVE PIACENZA PRESSO I LOCALI COMUNALI DI VIA ALBERONI 2 -  
PIACENZA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

(cognome e nome)

nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_

(luogo) (prov.) (data)

residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_

(luogo) (prov.) (indirizzo)

in nome del concorrente “ \_\_\_\_\_ ”

con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, n. \_\_,

(luogo) (prov.) (indirizzo)

**DICHIARA DI OFFRIRE:**

**PERCENTUALE UNICA DI RIALZO** sulla percentuale del 20% di tutti gli incassi  
dell’Urban Hub da versare all’ATS, pari al .....% (in cifre)  
diconsi ..... (in lettere),

Gli oneri per la sicurezza interni ammontano ad €.....

Il legale rappresentante

Tutti gli elementi dell'offerta economica vanno indicati in lettere e cifre e il documento va sottoscritto dal Titolare o Legale Rappresentante con firma leggibile e per esteso. **Alla presente istanza in bollo (marca da € 16,00#).**