

# PIACENZA EXPO SPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	VIA MEDARDO TIROTTI 11- FRAZ. 29122 PIACENZA PC
<b>Codice Fiscale</b>	00143280337
<b>Numero Rea</b>	Piacenza 143345
<b>P.I.</b>	00143280337
<b>Capitale Sociale Euro</b>	15.906.838
<b>Forma giuridica</b>	Societa' per azioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	823000 Organizzazione di convegni e fiere
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

# Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	1.670	446.902
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	220.994	273.516
II - Immobilizzazioni materiali	16.987.316	17.171.619
III - Immobilizzazioni finanziarie	15.000	15.000
Totale immobilizzazioni (B)	17.223.310	17.460.135
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	653.067	490.711
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.771	4.451
Totale crediti	654.838	495.162
IV - Disponibilità liquide	412.917	496.529
Totale attivo circolante (C)	1.067.755	991.691
D) Ratei e risconti	20.239	5.132
<b>Totale attivo</b>	<b>18.312.974</b>	<b>18.903.860</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	15.906.838	15.906.838
IV - Riserva legale	5.578	0
VI - Altre riserve	(2)	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(167.390)	(197.540)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(2.967.153)	(3.073.147)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(456.802)	111.571
Totale patrimonio netto	12.321.069	12.747.722
B) Fondi per rischi e oneri	602.390	197.540
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	427.191	435.402
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	905.890	1.340.934
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.963.832 <sup>(1)</sup>	4.039.961
Totale debiti	4.869.722	5.380.895
E) Ratei e risconti	92.602	142.301
<b>Totale passivo</b>	<b>18.312.974</b>	<b>18.903.860</b>

<sup>(1)</sup>3.963.831,73

## Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.506.632	2.276.340
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	325.876	280.293
altri	9.145	55.121
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>335.021</b>	<b>335.414</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.841.653</b>	<b>2.611.754</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	29.803	24.119
7) per servizi	1.015.004	1.135.381
8) per godimento di beni di terzi	36.234	59.766
9) per il personale		
a) salari e stipendi	432.652	435.312
b) oneri sociali	132.723	125.541
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	37.244	49.999
c) trattamento di fine rapporto	37.244	33.994
e) altri costi	0	16.005
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>602.619</b>	<b>610.852</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	388.218	382.315
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	53.329	53.167
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	334.889	329.148
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.295	0
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>389.513</b>	<b>382.315</b>
14) oneri diversi di gestione	125.113	127.011
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>2.198.286</b>	<b>2.339.444</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(356.633)</b>	<b>272.310</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	7.766	0
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>7.766</b>	<b>0</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>7.766</b>	<b>0</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	107.930	139.784
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>107.930</b>	<b>139.784</b>
17-bis) utili e perdite su cambi	(5)	(394)
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(100.169)</b>	<b>(140.178)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>(456.802)</b>	<b>132.132</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	0	20.561
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>0</b>	<b>20.561</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(456.802)</b>	<b>111.571</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	(456.802)	111.571
Imposte sul reddito	0	20.561
Interessi passivi/(attivi)	100.164	139.784
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(356.638)	271.916
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	1.295	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	388.218	382.315
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	37.244	33.994
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	426.757	416.309
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	70.119	688.225
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	87.785	(98.281)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(126.050)	(213.925)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(15.107)	10.881
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(49.699)	112.265
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(421.415)	463.962
Totale variazioni del capitale circolante netto	(524.486)	274.902
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(454.367)	963.127
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(100.164)	(139.784)
(Imposte sul reddito pagate)	(34.881)	23.024
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	404.850	197.540
Altri incassi/(pagamenti)	(45.455)	(13.714)
Totale altre rettifiche	224.350	67.066
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(230.017)	1.030.193
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(150.586)	(52.466)
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(807)	689
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	0	(15.000)
Disinvestimenti	0	0
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(151.393)	(66.777)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(101.453)	(432.418)
Accensione finanziamenti	(76.129)	(272.779)
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	445.232	389.578
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	30.149	(197.550)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	297.799	(513.169)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(83.611)	450.247
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	494.050	44.818
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	2.479	1.464
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	496.529	46.282
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	396.068	494.050
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	16.849	2.479
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	412.917	496.529
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio**

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Per un'informativa più completa con riguardo ai flussi finanziari dell'esercizio è stato redatto anche il Rendiconto Finanziario, non obbligatorio per i Bilanci in forma abbreviata.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Inoltre la presente Nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e pertanto non si è provveduto a redigere la Relazione sulla gestione, come previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile.

### **Principi contabili**

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;

- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

### **Criteri di valutazione adottati**

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Descrizione	Aliquote o criteri applicati
Marchi	5%
Programmi software	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Fabbricati industriali	1.5%
Impianto fotovoltaico	5%
Impianti specifici	15%
Attrezzature	15%
Macchine elettroniche	20%

Descrizione	Aliquote applicate
Mobili e arredi	10%
Fabbricati per esposizione	10%
Attrezzatura fieristica	27%
Automezzi	20%
Macchinari	15%
Apparecchiature audio visive	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in società controllate e collegate sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di sottoscrizione.

Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Il valore così determinato non risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile.

### **Crediti**

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

### **Disponibilità liquide**

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, come l'importo di euro 167.390 derivante da una valorizzazione negativa di fair value, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

## **TFR**

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

## **Debiti**

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

## **Strumenti finanziari derivati**

Gli strumenti finanziari derivati sono attivati al solo fine di garantire la copertura di rischi sottostanti di tasso d'interesse. Gli strumenti possiedono i requisiti per essere considerati di copertura semplice e vengono valutati pertanto con il metodo semplificato.

Uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari o del fair value di un'attività segue la classificazione, nell'attivo circolante o immobilizzato, dell'attività coperta; uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del fair value di una passività, un impegno irrevocabile o un'operazione programmata altamente probabile è classificato nell'attivo circolante, così come uno strumento finanziario derivato non di copertura. In caso di fair value negativo, tali strumenti sono iscritti al passivo tra i fondi e rischi.

Le variazioni di fair value della componente efficace degli strumenti finanziari derivati di copertura di flussi finanziari sono iscritte nel Patrimonio netto, alla voce *Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi*.

## **Contabilizzazione dei ricavi e dei costi**

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;

- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

## Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

## Riclassificazioni del bilancio e indici

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società e i principali indici di bilancio.

## Posizione finanziaria

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Attività a breve			
Depositi bancari	494.050	-97.982	396.068
Danaro ed altri valori in cassa	2.479	14.370	16.849
Azioni ed obbligazioni non immob.			
Crediti finanziari entro i 12 mesi			
Altre attività a breve			
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>496.529</b>	<b>-83.612</b>	<b>412.917</b>
b) Passività a breve			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	102.023	-101.453	570
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Altre passività a breve			
<b>DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE</b>	<b>102.023</b>	<b>-101.453</b>	<b>570</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO</b>	<b>394.506</b>	<b>17.841</b>	<b>412.347</b>
c) Attività di medio/lungo termine			
Crediti finanziari oltre i 12 mesi			
Altri crediti non commerciali			
<b>TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE</b>			
d) Passività di medio/lungo termine			
Obbligazioni e obbligazioni convert.(oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	4.039.961	-76.129	3.963.832
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio/lungo periodo			

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE	4.039.961	-76.129	3.963.832
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE	-4.039.961	76.129	-3.963.832
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	-3.645.455	93.970	-3.551.485

## Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	2.276.340		1.506.632	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	24.119	1,06	29.803	1,98
Costi per servizi e godimento beni di terzi	1.195.147	52,50	1.051.238	69,77
VALORE AGGIUNTO	1.057.074	46,44	425.591	28,25
Ricavi della gestione accessoria	335.414	14,73	335.021	22,24
Costo del lavoro	610.852	26,83	602.619	40,00
Altri costi operativi	127.011	5,58	125.113	8,30
MARGINE OPERATIVO LORDO	654.625	28,76	32.880	2,18
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	382.315	16,80	389.513	25,85
RISULTATO OPERATIVO	272.310	11,96	-356.633	-23,67
Proventi e oneri finanziari e rettif. di valore di attività finanziarie	-140.178	-6,16	-100.169	-6,65
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	132.132	5,80	-456.802	-30,32
Imposte sul reddito	20.561	0,90		
Utile (perdita) dell'esercizio	111.571	4,90	-456.802	-30,32

## Indici di struttura

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente primario di struttura	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri.	0,70	0,72	
Patrimonio Netto				
-----				
Immobilizzazioni esercizio				
Quoziente secondario di struttura	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.	0,97	1,01	
Patrimonio Netto + Pass. consolidate				
-----				
Immobilizzazioni esercizio				

## Indici patrimoniali e finanziari

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Leverage (dipendenza finanz.)	L'indice misura l'intensità del ricorso all'indebitamento per la copertura del capitale investito.	1,50	1,49	
Capitale investito				
-----				
Patrimonio Netto				

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Elasticità degli impieghi	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.	5,40	5,94	
Attivo circolante				
----- Capitale investito				
Quoziente di indebitamento complessivo	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie. Un indice elevato può indicare un eccesso di indebitamento aziendale.	0,50	0,49	
Mezzi di terzi				
----- Patrimonio Netto				

## Indici gestionali

Indici gestionali	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Rendimento del personale	L'indice espone la produttività del personale, misurata nel rapporto tra ricavi netti e costo del personale.	3,73	2,50	
Ricavi netti esercizio				
----- Costo del personale esercizio				
Rotazione dei debiti	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale ricevuta dai fornitori,	179	159	
Debiti vs. Fornitori * 365				
----- Acquisti dell'esercizio				
Rotazione dei crediti	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale offerta ai clienti.	55	62	
Crediti vs. Clienti * 365				
----- Ricavi netti dell'esercizio				

## Indici di liquidità

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Indice di durata del magazzino - merci e materie prime	L'indice esprime la durata media della giacenza di materie prime e merci di magazzino.			
Scorte medie merci e materie prime * 365				
----- Consumi dell'esercizio				
Indice di durata del magazzino - semilavorati e prodotti finiti	L'indice esprime la durata media della giacenza di semilavorati e prodotti finiti di magazzino.			
Scorte medie semilavor. e prod. finiti * 365				
----- Ricavi dell'esercizio				
Quoziente di disponibilità	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo e smobilizzo del magazzino.	0,67	1,09	
Attivo corrente				
----- Passivo corrente				
Quoziente di tesoreria		0,67	1,09	
Liq imm. + Liq diff.				

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
-----	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo.			
Passivo corrente				

## Indici di redditività

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Return on debt (R.O.D.)	L'indice misura la remunerazione in % dei finanziatori esterni, espressa dagli interessi passivi maturati nel corso dell'esercizio sui debiti onerosi.	3,37	2,72	
Oneri finanziari es.				
-----				
Debiti onerosi es.				
Return on sales (R.O.S.)	L'indice misura l'efficienza operativa in % della gestione corrente caratteristica rispetto alle vendite.	11,96	-23,67	
Risultato operativo es.				
-----				
Ricavi netti es.				
Return on investment (R.O.I.)	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità della gestione corrente caratteristica e della capacità di autofinanziamento dell'azienda indipendentemente dalle scelte di struttura finanziaria.	1,48	-1,95	
Risultato operativo				
-----				
Capitale investito es.				
Return on Equity (R.O.E.)	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità globale della gestione aziendale nel suo complesso e della capacità di remunerare il capitale proprio.	0,91	-3,71	
Risultato esercizio				
-----				
Patrimonio Netto				

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	789.124	4.453.125		5.242.249
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	273.516	17.171.619	15.000	17.460.135
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	53.329	334.889		388.218
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	(52.522)	(184.303)	0	(236.825)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	842.453	4.785.215		5.627.668
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	220.994	16.987.316	15.000	17.223.310

#### Immobilizzazioni immateriali

Si riporta di seguito la movimentazione e il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento				
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità				
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno				
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	273.516		52.522	220.994
Avviamento				
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Altre immobilizzazioni immateriali				

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	273.516		52.522	220.994

## Immobilizzazioni materiali

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	17.100.173		195.949	16.904.224
Impianti e macchinario	53.747		8.231	45.516
Attrezzature industriali e commerciali	17.699		663	17.036
Altri beni				
- Mobili e arredi				
- Macchine di ufficio elettroniche				
- Autovetture e motocicli				
- Automezzi				
- Beni diversi dai precedenti				
- Immobilizzazioni in corso e acconti		20.450		
<b>Totali</b>	17.171.619	20.540	204.843	16.987.316

## Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta dalla partecipazioni nella A.T.S.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate	15.000			15.000
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Altre imprese	15.000			15.000
Crediti verso:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Verso altri				
Altri titoli				
Strumenti finanziari derivati attivi				
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	15.000			15.000

## Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

	Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
Valore di inizio esercizio	(197.540)
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Incremento per variazione di fair value	0
Decremento per variazione di fair value	30.150
Rilascio a conto economico	0
Rilascio a rettifica di attività/passività	0
Effetto fiscale differito	0
Valore di fine esercizio	(167.390)

Al 31/12/2017 il capitale sociale risulta sottoscritto per Euro 15.906.838 e versato per Euro 15.905.168.

### Debiti

#### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali e di durata residua superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali			Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali			
<b>Ammontare</b>	3.963.832	3.963.832	0	0	3.963.832	905.890	4.869.722

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2017.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	4
Impiegati	6
Operai	1
Altri dipendenti	1
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>13</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2017, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	20.000	20.100
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c. c. vi segnaliamo che non vi sono importi relativi ad impegni, garanzie e passività potenziali che non risultino dallo stato patrimoniale e che non vi sono impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest' ultime.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis Vi segnaliamo che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter Vi segnaliamo che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La Società ha ritenuto di concludere contratti derivati per la copertura del rischio del tasso d'interesse. La quota degli interessi sul mutuo, contratto per l'impianto fotovoltaico, relativo allo strumento finanziario derivato Over The Counter (OTC) ammonta ad euro 86.287

Di seguito si indicano le informazioni di dettaglio richieste dall'art. 2427-bis co.1 n. 1 Codice Civile.

La valutazione dell'operazione in strumenti derivati al 31 dicembre 2017 è pari ad euro -167.390.

L'importo Mark to Model è stato determinato dalla banca (Gruppo Cariparma Crédit Agricole) sulla base della metodologia generalmente in uso sul mercato (calcolo dei prezzi in uso presso l'istituto bancario).

## Azioni proprie e di società controllanti

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c.2, art. 2428 c.c., comunichiamo che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie e di Società controllanti.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Copertura della perdita d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio di riportare la perdita di esercizio, pari ad Euro 456.802, all'esercizio successivo

### **Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata**

Ai sensi dell'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che non vi partecipazioni in società che comportino una responsabilità illimitata.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

PIACENZA, ...

L'Amministratore Unico

CAVALLI GIUSEPPE

Il sottoscritto Paolo Cremonesi, Dottore Commercialista, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.